

Conseil municipal du 1^{er} juillet 2026 - Synthèse des échanges avec le public.

Après le vote des délibérations à l'ordre du jour de la séance, le public a été invité à poser des questions d'intérêt général, faire des propositions, interpeller les élus.

Les thématiques du jour abordées et les réponses apportées ont été les suivantes :

1/ Question : Dans le cadre de l'évolution du climat, avez-vous un plan de végétalisation des espaces urbains ?

Réponse : Comme annoncé lors du conseil municipal, des zones de fraîcheur dans chaque bâtiment seront créées avec une attention particulière pour l'école Brassens. Des précisions seront faites en septembre.

Nos cours d'écoles sont végétalisées depuis plusieurs années. Au Plateau, la mise en place de pergolas devant chaque classe contribue à contenir la chaleur. L'école du Rond-Chêne jusqu'alors très bétonnée a été végétalisée à 50%. Il faut aller encore plus loin, notamment à l'école Dolto.

Nous devons aussi travailler sur des îlots de fraîcheurs dans la ville, l'espace autour du tunnel par exemple. Des échanges sont actuellement menés avec les conseils de quartiers et des professionnels.

Plus de 300 arbres ont été plantés sur le dernier mandat. Cet effort était nécessaire pour avoir plus de fraîcheur et des lieux plus accueillants. Nous avons aussi créé 3 zones de vergers partagés qui deviendront vite des lieux de partages. La ville est dans une dynamique douce de sobriété pour améliorer encore la situation avec le rafraîchissement naturel des arbres. Notre territoire possède des atouts à valoriser.

Le maire a rendez-vous dans deux jours pour que Liverdun devienne commune associée du Parc Naturel Régional de Lorraine (PNRL). C'était inscrit au programme du mandat. Nous bénéficierons ainsi de son soutien logistique et technique.

Le maire évoque aussi le travail d'accompagnement du Bassin de Pompey dans la rénovation thermique des logements privés. Dans les bonnes nouvelles, Vivest s'est engagé à investir 6 millions pour isoler les logements du Pré Saint-Nicolas par l'extérieur. On peut regretter le temps perdu mais on peut se réjouir qu'en septembre 2026, les travaux démarrent pour une livraison en 2028.

2/ Proposition : Avez-vous prévu de planter des espèces qui poussent rapidement comme les forsythias ?

Réponse : L'appui du PNRL va vraiment nous aider sur la biodiversité et le choix des espèces tout comme l'entrée dans le label Villes et Villages fleuris. Ces éléments ont été intégrés dans la réalisation du pôle d'échange multimodal et dans l'aménagement paysager de Lerebourg. Nous sommes dans une dynamique de progrès.

3/ Question : Connaissez-vous le nombre de logements vacants ?

Sur le Bassin de Pompey en 2015, 5,5% des logements étaient vacants contre 8,5% aujourd'hui. A Liverdun, nous sommes aux alentours de 7 %. Certains logements sont difficiles à réhabiliter particulièrement ceux du centre bourg. Une carte des logements vacants existe, la communauté de communes aide à leur rénovation. Le Bassin de Pompey est délégataire de l'Agence nationale de l'habitat (Anah) ce qui permet d'instruire et d'aider plus qu'ailleurs. Le territoire a besoin de petits logements avec un taux de pression sur les T3.

4/ Question : Quelles sont les perspectives foncières pour atteindre les objectifs de la loi SRU et combler le déficit de logements sociaux ?

Réponse : Deux projets entrent dans ce cadre et seront exposés à la préfecture.

Le projet **Plaine Champagne 2**, entre la rue de Lisbonne et Centre Bianchi, prévoit la construction de 63 logements, dont des logements seniors et de l'accèsion à la propriété. 70% des français ont droit au logement social, il faut conserver de la mixité dans toute opération.

Dans un temps plus long (2035 / 2040), les perspectives sont basées à **Saint-Gobain Pont-A-Mousson SA**. Le site est inscrit au PLUI comme le futur cœur de la ville avec la mairie, des commerces mais aussi des logements. C'est sur ces 5 hectares que 30% de logements sociaux peuvent être construits. Mais pour cela, la ville doit acquérir le site à un prix correct. La dépollution est estimée à 2 millions d'euros. Saint-Gobain demande 2 millions pour la vente du site en l'état. Nous ne pouvons pas l'accepter. Si nous ne parvenons pas à un accord, l'Etat peut prendre la main, le maire évoquera cette option avec le Préfet vendredi.

5/ Question : Connaît-on les médecins pressentis pour la maison médicale du Plateau ?

Réponse : Pas de façon définitive. Huit cellules pouvant accueillir des professionnels de santé sont en cours de réhabilitation.

6/ Question : Peut-on imaginer une réouverture anticipée du pont Moselle ?

Réponse : Aux dernières discussions, ce n'est pas d'actualité. Les délais sont très courts pour les entreprises. Nous avons proposé une réouverture de la route les week-ends. Cette option aurait allongé la durée du chantier de 6 semaines. Il faut penser à tous les acteurs économiques et aux services qui ont besoin d'une réouverture la plus rapide possible. Il est déjà exceptionnel pour un chantier de cette envergure d'être dans les temps annoncés depuis plus d'un an.