



Madame, Monsieur,

J'ai le plaisir d'apprendre votre arrivée dans la Cité Médiévale.

Comme vous avez sans doute pu le constater, le centre ancien de Liverdun a un cachet particulier, que nous souhaitons préserver. Il est la vitrine de notre ville.

Tous les immeubles qui le composent se situent dans **le périmètre de protection des monuments historiques**. Cela conduit à l'élaboration de règles particulières visant à valoriser et protéger votre patrimoine et celui de la ville.

Nous vous rappelons que toute modification de l'aspect extérieur d'une construction* est soumise à la délivrance d'une autorisation préalable par le maire, même si cette modification n'est pas visible depuis le domaine public.

Les pièces de ce dossier sont à retirer en mairie. Il sera ensuite soumis à l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France.

Le Service Urbanisme de la Ville se tient à votre disposition pour tout renseignement relatif aux règles à respecter, aux autorisations administratives ou à toute question concernant les matériaux à mettre en œuvre.

Afin d'aider les habitants à assumer les éventuels surcoûts occasionnés par la nature de certains travaux, la commune a par ailleurs décidé de mettre en place un ensemble de subventions dont vous trouverez le détail dans une plaquette également ci-jointe.

Enfin, la Communauté de Communes du Bassin de Pompey, dans le cadre de son Opération Programmée de l'Amélioration de l'Habitat (O.P.A.H.), propose un accompagnement personnalisé aux propriétaires qui souhaitent effectuer des travaux. Les particuliers peuvent bénéficier notamment de conseils gratuits avec un architecte. Le rendez-vous est à prendre auprès du Guichet de l'Habitat (03 83 49 81 19).

En vous souhaitant la bienvenue dans la Cité Médiévale, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.

Le maire

Sébastien DOSÉ

*Extension, surélévation, percements de nouvelles ouvertures, mais aussi remplacement toiture, remplacements de menuiseries existantes : fenêtres, portes d'entrée ou de service, portes de garage, volets, ravalement de façade, mise en peinture de menuiseries, etc...