

COMPTE-RENDU

Réunion « Bureau de quartier du Rond-Chêne » de Vendredi 10 novembre 2017.

Etaient présents : Mmes et M. BERNARDO Charles, BRIOT Gilles, DONNOT Benoît, DOSE Sébastien, DUBAUX Valérie, LIMOSIN Hervé.

Absent(e) : Mmes LALLEMENT Laureline, LAURENT Magali et M. TALBI.

Ordre du jour :

- 1) Préparation de l'assemblée de quartier Rond Chêne
- 2) Bilan sur la requalification du Rond Chêne.
- 3) Dossier urbain de la ville.

1) Préparation de l'assemblée de quartier

- Fixer la date de l'assemblée de quartier au JEUDI 7 DECEMBRE 2017 à 20 h00. Lieu : dans la salle du conseil en mairie exceptionnellement
- Demander à l'assemblée de :
 - Procéder à l'élection de 8 membres (et non plus 5), qui seront au bureau de quartier. A noter que les membres actuels pourront se représenter,
 - proposer des noms d'artistes (chanteurs/compositeurs) pour rebaptiser le nouvel espace Mozart,
 - organisation de la distribution des flyers à partir du 27 novembre 2017.

2) Réhabilitation du Rond Chêne

a) Beau site

- Création d'une crèche offrant 25 places, qui devrait ouvrir en septembre 2018 avec un système de dépose minute et un jardin enfant côté route de Frouard. Création de 11 appartements avec le bailleur social MMH. Création d'un parking public en face du beau site destiné au personnel de la crèche et aux clients de la pharmacie. A noter que l'AEIM a placé des arceaux sur son parking aérien, une forme de privatisation.
- Prévision de créer un plateau au beau site destiné à accueillir des professionnels de la santé. Prospection en cours auprès des professionnels de santé pour louer les lots disponibles.

b) Unité centrale

- Création de place de parkings sur l'unité centrale
- Réaménagement du terrain de jeux et rajouter des filets de protection

c) Espace Mozart

- Le début des travaux a commencé le 23 octobre 2017 par la destruction du bâtiment, qui n'était plus aux normes de sécurité.
- Ce nouvel espace accueillera les associations du Rond Chêne, les activités périscolaires et accueillera des jeunes du quartier qui seront encadrés par un ou des animateurs. Réflexion sur qui encadrera ces jeunes ?
- A l'arrière du nouveau bâtiment, création d'une aire de jeux (toboggan, tyrolienne, l'araignée qui était sur l'espace Chopin)

Ce nouvel espace sera ouvert au public sur des créneaux horaires précis. Une réflexion est en cours sur qui sera chargé de fermer le portail les week-ends ?

Le bureau envisage de déléguer cette mission aux habitants du Rond Chêne.

- Livraison courant 1^{er} trimestre 2018.

d) Espace Chopin

-Destruction des 3 barres 2018 pour une livraison courant 2019.

e) Clos du Chatillon

M. BERNARDO nous fait part d'une amélioration des conditions de circulation dans la rue du Châtillon et il constate moins de déchets autour du bâtiment de M. BETTSTATTER. Constat du départ de quelques familles d'origine ROM et Roumaine.

Le climat semble plus serein en raison de l'intervention quotidienne de la gendarmerie et ou police municipale, La municipalité de Liverdun reste vigilante et en alerte.

3) DOSSIERS URBAIN EN COURS SUR LA VILLE

a) Plateau- Plaine Champagne

Les travaux avancent dans les délais et une livraison en juin 2018. 25 logements sont sortis de terre.

b) Projet d'urbanisme sur le site Lerebourg

L'EPFL (établissement public foncier de Lorraine) a donné son accord pour la démolition du site de Lerebourg ainsi que la DREAL (La Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Grand Est), la DRAC (La direction Régionale des Affaires Culturelles) ont délivré le permis de démolition du site en préservant la partie de la halle (partie du fronton).

Pour désengorger le parking de la mairie :

- projet de créer une centaine de place de parking sur le site Lerebourg,
- créer une zone de contournement pour les bus sur le site Lerebourg.

c) Rénovation du camping 2 étoiles

Travaux du camping terminés (rénovation des sanitaires, des espaces communs).

Choix des 2 étoiles afin que le camping reste attractif en terme de tarif.

Augmentation des nuitées à environ 20 000 sur cette saison 2017.

d) Piste cyclable

La piste cyclable entre Villey St Etienne et l'esplanade du moulin à Liverdun est en cours. Cependant le franchissement du barrage reste problématique. Pour continuer cette portion de route d'environ 600 m, une subvention supplémentaire a été demandée.